

地域住宅生産者グループ No.237

震災復興サポーター

地域型復興住宅の名称	対象となる地域
復興住宅ライブ	岩手県内陸南部および沿岸南部

グループの特徴とメッセージ

設計、施工、材料等、以前よりグループとしての交流が有り、コミュニケーションが取れ今回の地域型復興住宅生産においてはますます団結が出来、在来軸組み工法住宅としての力が発揮できるものと思います。

被災された方々には心よりお見舞い申し上げます。我々職人と致しましては震災に遭われ復興を目指している方々のニーズに総力でお応えします。皆さんと一緒に頑張りましょう。

グループの基本情報

グループ名称	震災復興サポーター
所在地	岩手県一関市大東町曾慶字砂子田 14-2
結成年月	2012年3月
グループ形態	任意団体
主たる業態	工務店
グループ構成 ※各事業者名は別紙	合計 31 社 原木供給 : 1 社 製材 : 3 社 建材流通 : 4 社 プレカット : 2 社 設計 : 4 社 施工 : 4 社 造成 : 2 社 大工、内装 : 9 社 水道、板金 : 2 社
代表者名	佐藤建治(佐藤工夢店株式会社代表取締役)
主な受賞歴・活動内容等	

地域型復興住宅の主な工法・価格帯

主な構造・工法	木造軸組工法
価格帯	1,000～1,500万円
価格の基準面積	100㎡
価格に含まない項目	屋外工事費、外構工事費、設計料、諸手続費

*価格は、地域・プラン、仕様によって異なります。詳しくはお問い合わせください。

グループ全体の施工実績（年間）

建設戸数*（木造戸建）	15戸	
うち地域材活用の住宅	9戸	
うち長期優良住宅	1戸	
グループとしての施工実績	なし	戸
グループとしての地域型住宅の受注可能戸数	7戸	
自由記入欄（上記以外の実績等）	500万円以上の大～中規模リフォーム工事を16戸程度受注（年間）	

*参画する施工業者の建設戸数の合計

連絡窓口

担当者名	佐藤誠	メール	iriko@f5.dion.ne.jp
電話番号	0191-75-4414	FAX	0191-75-4462
ホームページ	http://www.yumekoumuten.com		
自由記入欄	当社HPを【佐藤工夢店】で検索してみてください。		

地域型復興住宅

復興住宅ライブ

地域型復興住宅のイメージと特徴

--+

■木の肌にこだわった癒しの家

・予算に応じて極力木材（地場産材）を全面に出し長く住まれても飽きない、子供や孫にも長く伝えられる家。100年経っても壊したくない家。皆、そんな考えは心の隅にあります。そんな家を提供したいと考えております。

■住む人に合った快適な住まい

・千差万別、人間は皆育ちも生き方も違います。その方々の気持ちをミーティング、設計等でとことん打ち合わせ、希望に出来るだけ近い家を造りたいと思います。



代表事例の写真・図面



代表事例の写真・図面

代表的事例の概要

構造	木造軸組工法	床面積	1階：74㎡ 2階：26㎡
設計	佐泰建築設計事務所	施工	佐藤工夢店株式会社
施工費	2000万円（設計費用は除く）	備考	—

設計方法や地域材活用に関する特徴

■ 自由設計

・予算の都合上、大きな家はムリ。でもいつかは欲しい。そんな希望にお応えして増築が簡単に出来る未来を想定した設計はいかがですか。そんな設計を優れた一級建築士達が待っています。

主に活用している地域材について

地域材の名称	岩手県産材
樹種	杉、アカマツ
産地	岩手県
認証制度等	岩手県産材証明制度
主に取扱う材種	無垢材、
主に取扱う部材	柱材、梁材、羽柄材、内装材
自由記入欄	地域型復興住宅では良質な岩手県産材を50%以上活用した住宅を供給します。

性能・仕様および施工方法等に関する特徴

■ 安心して住みやすい家

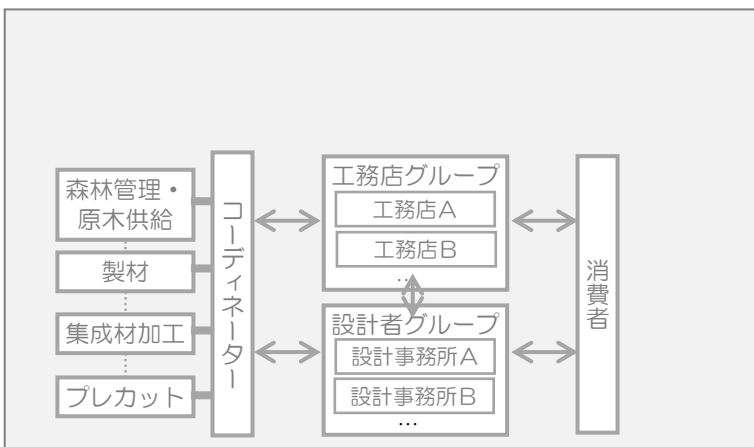
・耐震、耐久、省エネ、バリアフリー、高断熱での木造在来軸組み住宅

地域住宅生産者グループ 震災復興サポーター

地域型復興住宅の生産供給や流通資材の調達に関する体制

■幅広いネットワークによる住宅供給力

- ・原木供給は東磐井地方森林組合、製材を丸福 穴戸 駒崎、プレカットをトーバン・テクノウッドとけせんプレカット、そして施工業者を4社にしました。供給力に不足が出る場合は他に施工業者を考える事も可能です。



施主からの相談体制および維持管理（アフターサービス）の体制・取組み

■アフターフォロー

- ・工事が終わってからも、家も人もお付き合いの始まりです。いつでも地元にいる工務店は担当者が変わったりすることもないので、いつでもアフターフォローに伺います。いつでもアフターフォローにうかがいます。