

地域住宅生産者グループ No.413

たねいち

地域型復興住宅の名称	対象となる地域
匠の家	県北地域

グループの特徴とメッセージ

当グループは、県北沿岸地域で長年、住宅事業に携わってきた業者で結成されました。沿岸の風土に適した住宅に関し今まで培ったノウハウを十分に生かした設計力、施工力でご期待に答えられると考えております。
又、老人福祉施設、町営住宅等の公共建築物等も手がけており幅広い対応が可能です。

グループの基本情報

グループ名称	たねいち
所在地	岩手県九戸郡洋野町種市 6-52-3
結成年月	2012年2月
グループ形態	任意団体
主たる業態	工務店
グループ構成 ※各事業者名 は別紙	合計 15 社 原木供給 : 2 社 製材 : 2 社 建材流通 : 1 社 プレカット : 1 社 設計 : 1 社 施工 : 6 社 その他 : 2 社
代表者名	船渡 勝男 (フナワタリ建設 株式会社代表取締役社長)

地域型復興住宅の主な工法・価格帯

主な構造・工法	木造軸組工法
価格帯	1,000~1,500 万円
価格の基準面積	100 m ²
価格に含まない 項目	屋外工事費、外構工事費、 設計料、諸手続費

*価格は、地域・プラン、仕様によって異なります。
詳しくはお問い合わせください。

グループ全体の施工実績 (年間)

建設戸数* (木造戸建)	12 戸
うち地域材活用の住宅	12 戸
うち長期優良住宅	0 戸
グループとしての 施工実績	なし
グループとしての地域 型住宅の受注可能戸数	20 戸

※参画する施工業者の建設戸数の合計

連絡窓口

担当者名	岡本 善彦	メール	Funawatari-k@fuga.ocn.ne.jp
電話番号	0194-69-2045	F A X	0194-75-3420

地域型復興住宅

匠の家

地域型復興住宅のイメージと特徴

■ 現代和風にこだわったモダンな家づくり

一見、純和風に思えますが、至るところで「和」を残しつつ現代風にアレンジしております。又、外観はシックで落ち着いた仕上がりとなっています。



外観 1



内観 1

代表的事例の概要

構造	木造軸組工法	床面積	1階：67 m ² 2階：60 m ²
設計	山田建築設計事務所	施工	フナワタリ建設 株式会社
施工費	1,700 万円（設計費用は除く）	備考	外観 1・内観 1

設計方法や地域材活用に関する特徴

落ち着ける空間

地元産木材を、ふんだんに使い、構造材化粧材を適材適所に使用し強く優しい香りが心地よい空間を演出しています。

主に活用している地域材について

地域材の名称	南部赤松
樹種	杉、赤松、唐松
産地	岩手県九戸郡洋野町地域
認証制度等	岩手県産材証明制度
主に取扱う材種	無垢材
主に取扱う部材	柱材、梁材、羽柄材、内装材

性能・仕様および施工方法等に関する特徴

強く使い勝手のよい空間

耐震性は等級 2 を設定しており数世代にわたり構造躯体が使用できる又、構造材については、強度に優れた唐松を使用し基礎高さは 45 c m とし水廻りのリフォーム等に対応しております。

バリアフリー性については、極力、引戸を採用し廊下、階段室などの共用スペースなどは、必要寸法より余裕を持たせる配慮を施しています。

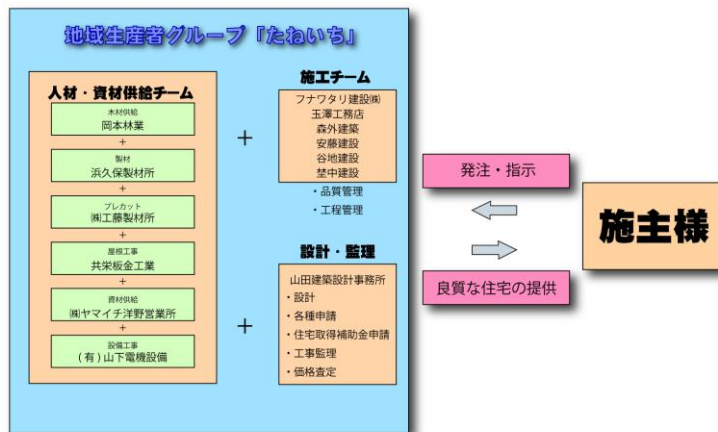


地域住宅生産者グループ たねいち

地域型復興住宅の生産供給や流通資材の調達に関する体制

■ 優良且つ豊富な地元地域材

- ・ 建材会社をグループに加え、安定した資材供給を実現します。
- ・ 木材においては、洋野町内の山林 400ha を当事業用に確保しており良質な県産材を安定に供給する事が可能です。



施主からの相談体制および維持管理（アフターサービス）の体制・取組み

■ アフターフォロー

- ・ 設計事務所を相談窓口とし常時 2~3 人の人員を配置し柔軟に対応致します。又、定期メンテナンスとして 3 ヶ月、6 ヶ月、1 年、10 年ごとに訪問予定としております。

