



## 高齢者の方も生涯住み慣れた自宅で、 快適に生活できる家を作る会 岩手県内

### [グループの特徴とメッセージ]

- この地域で生まれ育った木材、木製品をふんだんに使い、この地域の職人の技術で、この地域に暮らす人の為に高性能かつ長期にわたって使用、生活できる「生涯、快適に住み続ける為の家」を提供いたします。
- 長期に亘って使用できる為には次世代以上の建物の性能はもちろん、大事なものは壊し難い、壊してしまうのがもったいないと住人に思われる家が、愛着をもち大事に使用してもらえる家と考えます。
- なるべく地域の木材が目に見え、職人の手がかかる家を安価で提供し、職人の技術の継承、地域の山、森林の維持、地域経済の活性につながる家の提案をいたします。

### [地域型復興住宅のイメージと特徴]

#### Q 値 0.9w の超高性能住宅

- 宮古、下閉伊地域の木材を 22 m<sup>3</sup>、全体の 88% 使用した住宅です。柱は宮古産のスギ、梁は岩泉産の赤松、内部の羽目板、フローリングにもスギや赤松を使用しました。内部建具も地元の建具職人が製作しています。
- 断熱性能 (Q 値) も宮古地域の基準 (2.4w) を大きく上回る 0.9w です。壁は 200mm の高性能グラスウール、屋根は 300mm の高性能グラスウール。サッシはトリプルサッシ。換気はドイツ製の熱交換換気を採用しています。
- 冬場家中どこでも同じ温度になるようにセントラル温水暖房を採用し、間仕切りのない開放的な間取りになっています。
- 地元の木、地元の職人の技、地元の気候を生かしたコンパクトな高性能住宅です。



グループの基本情報		地域型復興住宅の主な工法・価格帯	
所在地	盛岡市三ツ割 5 丁目 2 2 - 3 1	主な構造・工法	木造軸組工法
グループ構成	合計 7 社 (原木供給 / 1 社、製材 / 1 社、建材流通 / 2 社、プレカット / 1 社、設計 / 1 社、施工 / 1 社)	価格帯	1,200 ~ 1,600 万円
代表者名	大澤浩光	価格の基準面積	100 m <sup>2</sup>
主な受賞歴等		価格に含まれない項目	屋外工事費、外構工事費、暖冷房設備費、設計料、諸手続き費
連絡窓口	大澤浩光 [メール] hiroken@galaxy.ocn.ne.jp [電話] 019-663-3211 [FAX] 019-618-9955	* 価格は、地域・プラン、仕様によって異なります。 詳しくはお問い合わせください。	
ホームページ			